

L.dz. NI/ 40195 /2017  
Nr sprawy NI/028/2017

Tczew, dnia 03.07.2017r.

**Wszyscy Wykonawcy**  
**Strona internetowa ZWiK Sp. z o.o. w Tczewie**

**Dotyczy:** postępowania przetargowego pn. „**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu nad zadaniem: „Kompleksowe rozwiązanie gospodarki osadowej wraz z modernizacją części technologicznej i przebudową systemu doprowadzenia ścieków do oczyszczalni w Tczewie”** – BZP nr 532437-N-2017

Zamawiający informuje, że otrzymał następujące pytania od Wykonawców :

**Pytanie nr 1**

W związku z niejasnymi dla Wykonawcy zapisami punktu 10.2.1 Instrukcji dla Wykonawców w w/w postępowaniu, tj. :

*Wykonawca musi wykazać, iż posiada doświadczenie zawodowe wyrażające się wykonaniem w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, usługi podobne do niniejszego zamówienia, tj.:*

- *co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu według Warunków Kontraktowych żółty FIDIC i/lub Nadzoru Inwestorskiego dla ukończonego(\*) zadania/kontraktu inwestycyjnego polegającego na modernizacji, rozbudowie lub budowie obiektów gospodarki wodnościekowej i odpadowej, o wartości robót nie mniejszej niż **15 mln zł netto**;*

*(\*) za ukończone zadanie/kontrakt uznaje się te dla którego zostało wydane minimum Świadectwo Przejęcia w rozumieniu warunków kontraktowych FIDIC bądź dokument równoważny (Protokół Odbioru Końcowego)*

1. Zwracamy się z wnioskiem o jednoznaczne wyjaśnienie i odpowiednie zmodyfikowanie treści ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ.

Według wykonawcy pozostawienie w treści warunku zarówno spójnika „i” jak również partykuły rozłącznej „lub” budzi wątpliwości, czy warunek należy czytać jako:

*co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu według Warunków Kontraktowych żółty FIDIC*

*i*  
*co najmniej jedną usługę Nadzoru Inwestorskiego (...)*

czy może jako:

*co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu według Warunków Kontraktowych żółty FIDIC*

*lub*  
*co najmniej jedną usługę Nadzoru Inwestorskiego (...)?*

**Odpowiedź :**

Zamawiający informuje, że użycie spójnika **i/lub** w treści warunku należy czytać jako :  
*co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu według Warunków Kontraktowych żółty FIDIC **lub** co najmniej jedną usługę Nadzoru Inwestorskiego (...)*

Jeżeli Wykonawca wykonał usługę według Warunków Kontraktowych żółty FIDIC jak i zarówno co najmniej jedną usługę Nadzoru Inwestorskiego dla ukończonego zadania/kontraktu inwestycyjnego j/w to może wykazać się obiema usługami. Jednakże w treści warunku powinno pozostać „**lub**”.

**Pytanie nr 2**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wykazywania doświadczenia w zakresie usługi Nadzoru Inwestorskiego (a nie usługi Inżyniera Kontraktu) **nie jest wymaganym**, aby nadzór inwestorski prowadzony był na inwestycji realizowanej wg Warunków Kontraktowych FIDIC (żółty lub czerwony).

**Odpowiedź :**

Tak, potwierdzamy, w przypadku usługi Nadzoru Inwestorskiego **nie jest wymaganym**, aby Nadzór Inwestorski prowadzony był wg Warunków Kontraktowych FIDIC (żółty lub czerwony).

**Pytanie nr 3**

Zamawiający w I części SIWZ w pkt. 9, termin wykonania zamówienia określił do czasu ostatecznego rozliczenia inwestycji, orientacyjnie 30.12.2019r.

W PFU dla Kontraktu „Kompleksowe rozwiązanie gospodarki osadowej wraz z modernizacją części technologicznej i przebudową systemu doprowadzenia ścieków do oczyszczalni w Tczewie” w pkt I.3.3 całkowity czas realizacji wszystkich prac został określony na 36 miesięcy. Prosimy o ujednoczenie zapisów.

**Odpowiedź :**

W związku z tym, iż PFU dla Kontraktu „Kompleksowe rozwiązanie gospodarki osadowej wraz z modernizacją części technologicznej i przebudową systemu doprowadzenia ścieków do oczyszczalni w Tczewie” było wykonane przed podpisaniem Umowy o dofinansowanie z POIiŚ 2014-2020 należało dostosować terminy realizacji wszystkich prac do w/w podpisanej Umowy o dofinansowanie i tak :

- przygotowanie postępowania przetargowego i wybór wykonawcy robót budowlanych – ok. 3 miesiące, tj. październik 2017r.
- okres realizacji kontraktu (realizacji wszystkich robót budowlanych) – do dnia 30.11.2019r.

Termin wykonania przedmiotowego zamówienia NI/028/2017 : od rozstrzygnięcia przetargu na Inżyniera Kontraktu i podpisania umowy do czasu ostatecznego rozliczenia inwestycji (Świadectwo Końcowe), w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31.12.2019r. (zgodnie z zapisami w Umowie o dofinansowanie).

W uzasadnionych przypadkach terminy, o których mowa powyżej mogą zostać przez Zamawiającego wydłużone lub skrócone stosownie do rzeczywistego zakończenia i rozliczenia zadania. Przesunięcie planowanego terminu realizacji robót, nie stanowi podstawy do renegocjacji wysokości wynagrodzenia umownego. O każdej zmianie przewidywanych terminów Zamawiający w formie pisemnej powiadomi Wykonawcę.

**Pytanie nr 4**

Zamawiający w I części SIWZ w pkt. 9, termin wykonania zamówienia określił do czasu ostatecznego rozliczenia inwestycji, orientacyjnie 30.12.2019r. W tym samym punkcie termin ukończenia robót budowlanych został również określony na dzień 30.12.2019r. Jednocześnie w III części SIWZ w pkt. 2.1.3. Zamawiający opisuje obowiązki Inżyniera po zakończeniu robót oraz podczas Okresu Zgłaszania Wad, między innymi uczestnictwo w inspekcjach gwarancyjnych.

Prosimy o odpowiedź czy do Inżyniera będzie należało pełnienie obowiązków w Okresie Zgłaszania Wad. Jeżeli tak to jaki okres przewidziany został na realizację robót, a jaki na Okres Zgłaszania Wad?

**Odpowiedź :**

Jak powyżej - odpowiedź do Pytania nr 3 .

Jeśli chodzi o Okres Zgłaszania Wad to Zamawiający przewiduje ok. **5 Przeglądów Gwarancyjnych** (każdy po upływie ok. 6 miesięcy, przez wymagany od Wykonawcy minimalny Okres Gwarancyjny i Okres Rękojmi za Wady 36 miesięcy), w których niezbędna będzie obecność Inżyniera Kontraktu. W przypadku usuwania ewentualnych wad przez Wykonawcę, do ich odbioru będzie także konieczna akceptacja Inżyniera Kontraktu.

**Pytanie nr 5**

1. Dotyczy pkt. 9. IDW - zgodnie z art. 142 ust 1 PZP, umowę zawiera się na czas oznaczony - rozumiemy, że umowa zostaje zawarta na okres do 31.12.2019r. Odnosząc się do wyroku Sądu Najwyższego z dnia 13 stycznia 2016 r. (Sygn. akt V CSK 277/15): „Terminem wykonania umowy zawartej na podstawie zamówienia publicznego może być zarówno data, oznaczona liczba jednostek czasu jak i oznaczone zdarzenie”. Zgodnie z wyrokiem, termin wykonania zamówienia został określony jako konkretna data, jednakże przez użycie terminu ‘orientacyjnie’ termin ten stał się nieostry. Wykonawca wnosi o usunięcie z zapisu terminu ‘orientacyjnie’

**Odpowiedź :**

Jak powyżej - odpowiedź do Pytania nr 3 i 4 .

**Pytanie nr 6**

Prosimy o informację dla ilu kontraktów na roboty budowlane będzie sprawowany nadzór?

**Odpowiedź :**

Nadzór będzie sprawowany dla pięciu zadań/kontraktów (zgodnie z opisem w Części IV „Program Inwestycji” stanowiącej załącznik do SIWZ), tj. :

Zadanie 1 : Budowa awaryjnej nitki kanału sanitarnego – obejście Przepompowni Czatkowy (*osobne postępowanie przetargowe w systemie „wybuduj”*)

Zadanie 2 : Modernizacja budynku przepompowni ścieków Czatkowy wraz z wymianą krat i pomp ścieków

Zadanie 3 : Modernizacja kraty gęstej, separatora piasku, dmuchaw i wymiana wirówek na oczyszczalni ścieków

Zadanie 4 : Budowa kompostowni osadów ściekowych

Zadanie 5 : Zakup urządzeń mechanicznych do obsługi kompostowni

Zadania nr 2, 3, 4, 5 będą wykonywane w ramach jednego postępowania przetargowego z możliwością składania ofert częściowych. Zadanie nr 2, 3, 4 będzie wykonywane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” .

**Pytanie nr 7**

Prosimy o informację dotyczącą kosztu robót budowlanych, dla których sprawowany będzie nadzór?

**Odpowiedź :**

Szacunkowy koszt robót budowlanych wraz z zakupem urządzeń dla których będzie sprawowany nadzór wynosi około : 18 000 000,00 zł (netto).

**Pytanie nr 8**

4. Rozumiemy, że Zamawiający posiada pełny i kompletny PFU zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego?

**Odpowiedź :**

Tak, PFU stanowią załącznik do Ogłoszenia i SIWZ na Inżyniera Kontraktu.

**Pytanie nr 9**

5. W celu ustalenia dokładnej czasochłonności pracy prosimy o podanie szacunkowego terminu rozpoczęcia robót budowlanych przy Projekcie.

**Odpowiedź :**

Planuje się podpisanie Umowy z Wykonawcą robót w terminach :

Zadanie nr 1 - Budowa awaryjnej nitki kanału sanitarnego – obejście Przepompowni Czatkowy : wrzesień 2017r. {roboty budowlane do dnia: 31.07.2018r.}

Zadanie nr 2 - Modernizacja budynku przepompowni ścieków Czatkowy wraz z wymianą krat i pomp ścieków : październik 2017r. {dokumentacja : I kwartał 2018r. , roboty budowlane do dnia : 30.11.2019r.}

Zadanie nr 3 - Modernizacja kraty gęstej, separatora piasku, dmuchaw i wymiana wirówek na oczyszczalni ścieków : październik 2017r. {dokumentacja : IV kwartał 2017r., roboty budowlane do dnia : 30.04.2019r.}

Zadanie nr 4 - Budowa kompostowni osadów ściekowych : październik 2017r. {dokumentacja: IV kwartał 2017r., roboty budowlane do dnia : 30.04.2019r.}

Zadanie nr 5 - Zakup urządzeń mechanicznych do obsługi kompostowni : październik 2017r. {dostawa do dnia : 30.09.2018r.}

**Pytanie nr 10**

Czy Zamawiający posiada umowę o Nadzór Autorski zapewniającą skuteczną realizację Robót?

**Odpowiedź :**

Jeżeli chodzi o Zadanie nr 1 - Budowa awaryjnej nitki kanału sanitarnego – obejście Przepompowni Czatkowy, w przypadku gdy zajdzie taka konieczność umowa na Nadzór Autorski zostanie zawarta z Wykonawcą dokumentacji.

Jeśli chodzi o pozostałe zadania, to Wykonawca robót będzie miał w zakresie także Nadzór Autorski, w związku z wykonywaniem kontraktu w systemie „Zaprojektuj i Wybuduj”.

Z poważaniem,

**PREZES**

Zarządu ZWiK Sp. z o.o. w Tczewie

*Marcjusz Fornalik*